

Area Patrimonio Beni e Servizi  
Unità Patrimonio e servizi  
tecnico manutentivi

# COMUNE di LATINA

## PROVINCIA di LATINA

OGGETTO:

Lavori di realizzazione di una recinzione con muro perimetrale in calcestruzzo e grigliato tipo Keller presso la sede Territoriale di ARPA Lazio in Latina, via Mario Siciliano, 1.

LOCALITA':

Borgo Piave (LT), via Mario Siciliano, 1

DATA: Novembre 2019

SCALA:

TAVOLA:

ELABORATO:

**RELAZIONE TECNICA**

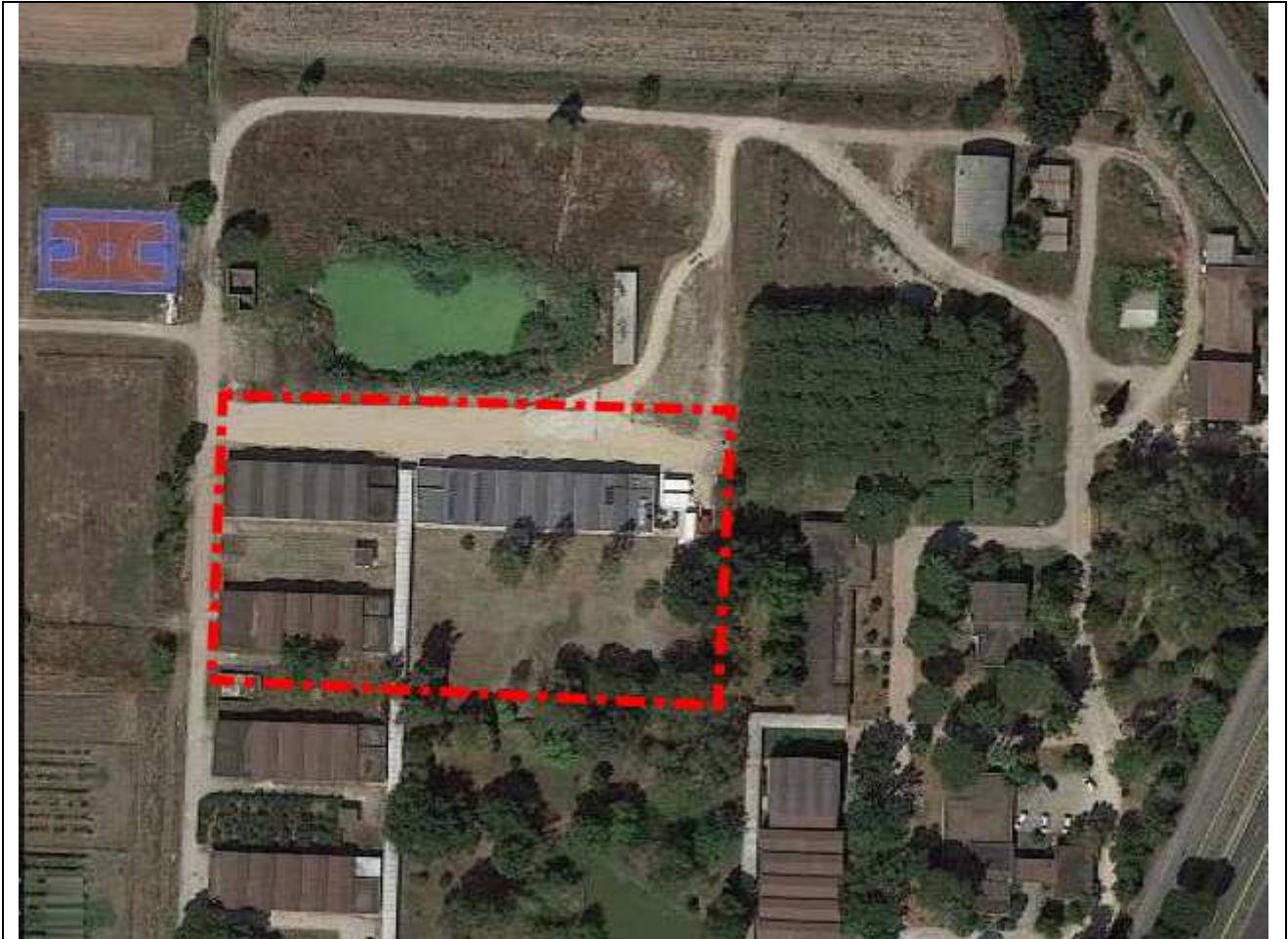
Il Dirigente dell'Unità Patrimonio  
Responsabile del procedimento  
Ing. Giovanni Santarelli

Il Progettista  
Ing. Giovanni Santarelli

Il Dirigente Area Patrimonio Beni e Servizi  
Dott.ssa Barbara Proietti

*Spazio riservato alle Autorizzazioni*

ARPALAZIO  
Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale del Lazio  
Via Giuseppe Garibaldi, 114  
02100 Rieti (RI)



Nuova Sede Territoriale ARPA Lazio presso Borgopiave (LT) via Mario Siciliano, 1

## **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

### **1. *PREMESSA***

I lavori di cui alla presente relazione si riferiscono alla realizzazione di una recinzione con muro perimetrale in calcestruzzo e grigliato tipo Keller presso gli immobili di proprietà di ARPALAZIO ubicati all'interno del complesso dell'Istituto Agrario "SAN BENEDETTO" sito a Latina in via Mario SICILIANO n° 1.

### **2. *DATI CATASTALI e RIFERIMENTI URBANISTICI***

Il compendio immobiliare di proprietà è contraddistinto al N.C.T. del Comune di Latina al foglio 113, particelle n. 1068 e 1070 (ricadenti in Zona di PRG H "Rurale") e particelle n. 1067 e 1069, nonché al N.C.E.U. del medesimo Comune

al foglio 113 mappale n. 1042 sub. 1; 2; 3; 4; e 5 (ricadenti in Zona di PRG E "Servizi Generali").

Tutti i manufatti descritti sono muniti di titoli urbanistici meglio descritti nell'elaborato grafico allegato.

L'area ove ubicato l'edificato del compendio immobiliare, secondo il vigente P.R.G., ricade in Zona E -SERVIZI GENERI-, mentre, secondo la Tavola B del P.T.P.R. l'insediamento ricade all'interno di una zona definita "*Paesaggio degli insediamenti urbani*".

Si precisa che l'intervento edificatorio non prevede variazioni in termini di volumetrie, trattandosi esclusivamente di una recinzione perimetrale e delle coperture relativamente alla zona parcheggio e degli impianti.

### **3. UBICAZIONE**

Come già detto l'intero compendio immobiliare è ubicato all'interno dell'Istituto Agrario posto lungo la via Mario SICILIANO già complanare della S.R. n° 148 - PONTINA-, con accesso diretto dalla strada medesima e dista circa un chilometro dall'incrocio posto in loc. B.go Piave.

### **4. LAVORI**

Le opere in progetto consistono nella realizzazione di:

- recinzione, costituita da muretto perimetrale con sovrastante pannelli metallici tipo Keller ed accessi vari,

il tutto con caratteristiche e dimensioni meglio evidenziate nell'elaborato grafico allegato.

Data,

Il Tecnico